



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Ιουνίου 2018

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 227

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2060

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, Τοπικής Κοινότητας Βρουχά, Δήμου Αγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν (ΦΕΚ 87/Α'),

β. των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α'),

γ. των άρθρων 3, 5 και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν (ΦΕΚ/285/Α'),

δ. του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας», με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας (ΦΕΚ 32/τ.Α'),

ε. του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 160/Α'),

στ. του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», σύμφωνα με τις οποίες καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΦΕΚ 137/Α'),

ζ. του άρθρου 46, παρ. 21 του ν. 3220/2004 σύμφωνα με τις οποίες, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών,

που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας (ΦΕΚ 15/Α'),

η. του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ/97/Α'), όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993,

θ. του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 181/Α'),

ι. του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 229/Α').

2. Την αρ. 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ/1432/Β').

3. Την αρ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας (ΦΕΚ 595/4-5-2005).

4. Την αρ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

5. Την αρ. 1033511/989/00ΤΥ/Ε'/09.04.2003 εγκύκλιο του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ/15/Α').

6. Την αρ. 4542/13-09-2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (ΦΕΚ/137/Α').

7. Το αρ. ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ/160/Α').

8. Την αρ. 14026/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, περί διορισμού της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ/250/ΥΟΔΔ/26-05-2017).

9. Την αρ. 6359/30-12-2005 απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την επανασυγκρότηση της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού (άρθρ. 3, ν. 2971/2001) στην Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου (ΑΔΑ: 65Ψ7ΟΡ1Θ-ΓΜΣ).

10. Την αρ. 3997/16-09-2015 απόφαση του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας δυτικά της υπό καθορισμό περιοχής (ΦΕΚ 328/Δ'/2015).

11. Τις από 04-07-2016 και 19-12-2016 αιτήσεις της «ΣΕΡΜΑΛΙΝΙ Ε.Π.Ε.» με τις οποίες ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην αναφερομένη σε αυτές περιοχή.

12. Το αρ. 28101/2-4-2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου (πρώην Αυτοτελούς Γραφείου Λασιθίου Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης) με το οποίο απέστειλε την από 4/8/2017 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας Ν. Λασιθίου (άρθρ. 3, ν. 2971/2001) περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, Τοπικής Κοινότητας Βρουχά, Δήμου Αγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου και σχετικό συνοδεύον τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα.

13. Τα στοιχεία του φακέλου, μεταξύ των οποίων το αρ. Φ.900/40/827227/19-07-2015 έγγραφο του ΓΕΣ από το οποίο προκύπτει ότι η εξεταζόμενη περιοχή δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

14. Την από 4/8/2017 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας Ν. Λασιθίου (άρθρ. 3, ν. 2971/2001) περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, Τοπικής Κοινότητας Βρουχά, Δήμου Αγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου και το συνοδύον τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε στις 19/12/2016 ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Εμμανουήλ Αλεξάκης, σε δύο (2) πινακίδες και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-08-2017 από τον Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του πρώην Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου (νυν Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου) και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Χριστοδουλάκη Ελένη, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της πρώην Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, η οποία (Επιτροπή) λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της υπόθεσης καθορίζει τις οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας στην υπόψη περιοχή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 4/8/2017 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας Ν. Λασιθίου (άρθρ. 3, ν. 2971/2001) περί καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, Τοπικής Κοινότητας

Βρουχά, Δήμου Αγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου και το συνοδύον τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε στις 19/12/2016 ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Εμμανουήλ Αλεξάκης, σε δύο (2) πινακίδες και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-08-2017 από τον Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του πρώην Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου (νυν Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου) και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Χριστοδουλάκη Ελένη, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊσταμένη της πρώην Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, με την οποία, καθορίζει, στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία:

A19-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29.

2. Την οριογραμμή της παραλίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία:

Π16-1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'-27'-28'-29',

σε απόσταση 10,00 μέτρα απ' τη γραμμή του αιγιαλού, για τη δημιουργία ζώνης παραλίας προς εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του ν. 2971/2001.

- Δεν υπάρχουν κτίσματα ή κατασκευές στη ζώνη της παραλίας.

- Η Επιτροπή αποφαινεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην περιοχή.

- Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 24 Μαΐου 2018

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης
MARIA KOZYRAKH

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

του άρθρου 3 του ν. 2971/2001

για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, κοινοτικής ενότητας Βρουχά του Δήμου Αγίου Νικολάου του Νομού Λασιθίου.

Σήμερα Παρασκευή 04 Αυγούστου 2017, οι κάτωθι:

Μπούκου Μαίρη, Εφοριακός Π.Ε., υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου, αναπληρώτρια της Προϊσταμένης της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης η οποία κωλύεται, ως Πρόεδρος της επιτροπής και οι:

1. Στάμος Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου, αναπληρωτής του τακτικού μέλους της επιτροπής, το οποίο κωλύεται.

2. Χασιώτη Δήμητρα, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης του Λιμεναρχείου Αγίου Νικολάου.

3. Αγγελάκης Κωνσταντίνος, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αγίου Νικολάου,

4. Μαυράκης Εμμανουήλ, Χημικός Μηχανικός Π.Ε., Προϊστάμενος της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως μέλη,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001), που συγκροτήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 6359/30-12-2015 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: 65Ψ7ΟΡ1Θ-ΓΜΣ), μεταβήκαμε επιτόπου στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, κοινοτικής ενότητας Βρουχά του Δήμου Αγίου Νικολάου του Νομού Λασιθίου και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α'/19-12-2001) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Το με αριθμ. πρωτοκόλλου 1008244/857/Β0010/11-03-2002 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις για το ν. 2971/2001.

3. Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Φ.Ε.Κ. 160/Α'/08-08-2014), «χάραξη αιγιαλού, παραλίας».

4. Το με αριθμ. πρωτοκόλλου ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

5. Το με αριθμ. 111/2014 προεδρικό διάταγμα «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 178/Α'/29-08-2014).

6. Τη με αριθμ. πρωτοκόλλου 2/14955/0004/17-03-2015 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, για την ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών, στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή υπάλληλοι των υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (Φ.Ε.Κ. 484/Β'/31-03-2015).

7. Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 (Φ.Ε.Κ. 32/Α'/21-03-2015), «ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού, στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας».

8. Τις από 04-07-2016 και 19-12-2016 αιτήσεις της «ΣΕΡΜΑΛΙΝΙ Ε.Π.Ε.», με τις οποίες ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

9. Το με αριθμ. πρωτ. Φ.900/40/827227/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., το οποίο έχει σταλεί προς την Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, στα πλαίσια των αναφερομένων στο άρθρο 17 του ν. 2971/2001 καθώς και στο άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α'/16-06-2011) και στο οποίο επισυνάπτεται ψηφιακό αρχείο, με σημειωμένα πολύγωνα των περιοχών όπου υπάρχουν εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν σκοπούς εθνικής άμυνας και ασφάλειας, εντός των οποίων αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας και το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή, κατόπιν επιβεβαίωσης της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, δεν εμπίπτει εντός των πολυγώνων αυτών και κατά συνέπεια στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

10. Τη με αριθμ. 3997/16-09-2015 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που δημοσιεύθηκε στο με αριθμ. 328/Δ'/28-09-2015 Φ.Ε.Κ., με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, δυτικά της υπό καθορισμό περιοχής.

11. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε στις 19 Δεκεμβρίου 2016 ο Εμμανουήλ Αλεξάκης Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός, σε δύο (2) πινακίδες και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-08-2017 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης.

12. Την εξέταση του ορθοφωτοχάρτη της περιοχής, που προέκυψε από φωτοληψίες της περιόδου 2007 - 2009, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 καθώς και του άρθρου 27 του ν. 4321/2015.

13. Την με αριθμ. πρωτ. 4838/02-08-2017 πρόσκληση της Προέδρου της επιτροπής.

14. Τα στοιχεία που διαπιστώθηκαν από την επιτόπια μετάβαση της επιτροπής στη θέση «Κακό Πλάι» ευρύτερης περιοχής οικισμού Μυρωνικήτα, κοινοτικής ενότητας Βρουχά του Δήμου Αγίου Νικολάου του Νομού Λασιθίου, που πραγματοποιήθηκε αυθημερόν την Παρασκευή 04 Αυγούστου 2017, σχετικά με τη μορφολογία της περιοχής, όπως προβλέπεται απ' το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Η γεωμορφολογία του εδάφους, για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής, συνίσταται από βραχώδη και ημιβραχώδη πρανή με ήπιες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από + 2,00 έως +15,00 μέτρα.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ημιβραχώδες και γαιώδες.

Η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού και είναι αδόμητη.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης, συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα) και θαμνώδη φυσική βλάστηση (πυρναρία, σχίνα).

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή, λόγω του βόρειου προσανατολισμού της, προσβάλλεται από ιδιαίτερα ισχυρούς ανέμους (Β, ΒΑ, ΒΔ).

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος έχει βραχύ-δη σύσταση με μεγάλα βάθη και μεγάλες κλίσεις βυθού κοντά στην ακτή. Στην παράκτια ζώνη υπάρχουν ύφαλοι και έξαλοι σχηματισμοί, οι οποίοι δημιουργούν θραύση του κυματισμού και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής και συγκεκριμένα, επειδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, αυτό συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου, σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην υπό καθορισμό περιοχή.

ζ) Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης στην παράκτια ζώνη. Στην ευρύτερη περιοχή έχει εγκριθεί με την αριθμ. πρωτ. Οικ. 6620/11-10-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 460/ΑΑΠΘ/01-11-2010), το σχέδιο χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτής πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Αγίου Νικολάου Νομού Λασιθίου. Η υπό καθορισμό περιοχή ανήκει σε ζώνη ΠΕΡΠΟ 6Α.

η) Στην περιοχή άμεσης γειτνίασης με την παράκτια ζώνη δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα οιασδήποτε κατηγορίας.

θ) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο στην περιοχή.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

15. Το γεγονός ότι οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται για πρώτη φορά στην περιοχή.

Η επιτροπή στη συνεδρίασή της που πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 04 Αυγούστου 2017, στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο, κατόπιν προφορικής εισήγησης της Προέδρου, αφού εξέτασε και αξιολόγησε όλα τα προαναφερθέντα στοιχεία που αναφέρονται στο σκεπτικό, πραγματοποίησε διαλογική συζήτηση και καθορίζει:

Στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα (δύο πινακίδες) κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε στις 19 Δε-

κεμβρίου 2016 απ' τον Εμμανουήλ Αλεξάκη Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-08-2017 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση της επιτροπής:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία:

A19-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29.

2. Την οριογραμμή της παραλίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία:

Π16-1'-2'-3'-4'-5'-6'-7,-8'-9,-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'-27'-28'-29'.

σε απόσταση 10,00 μέτρα απ' τη γραμμή του αιγιαλού, για τη δημιουργία ζώνης παραλίας προς εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του ν. 2971/2001,

- Δεν υπάρχουν κτίσματα ή κατασκευές στη ζώνη της παραλίας,

- Η Επιτροπή αποφαινεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην περιοχή.

- Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άγιος Νικόλαος, 4 Αυγούστου 2017

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΜΑΙΡΗ ΜΠΡΟΚΟΥ

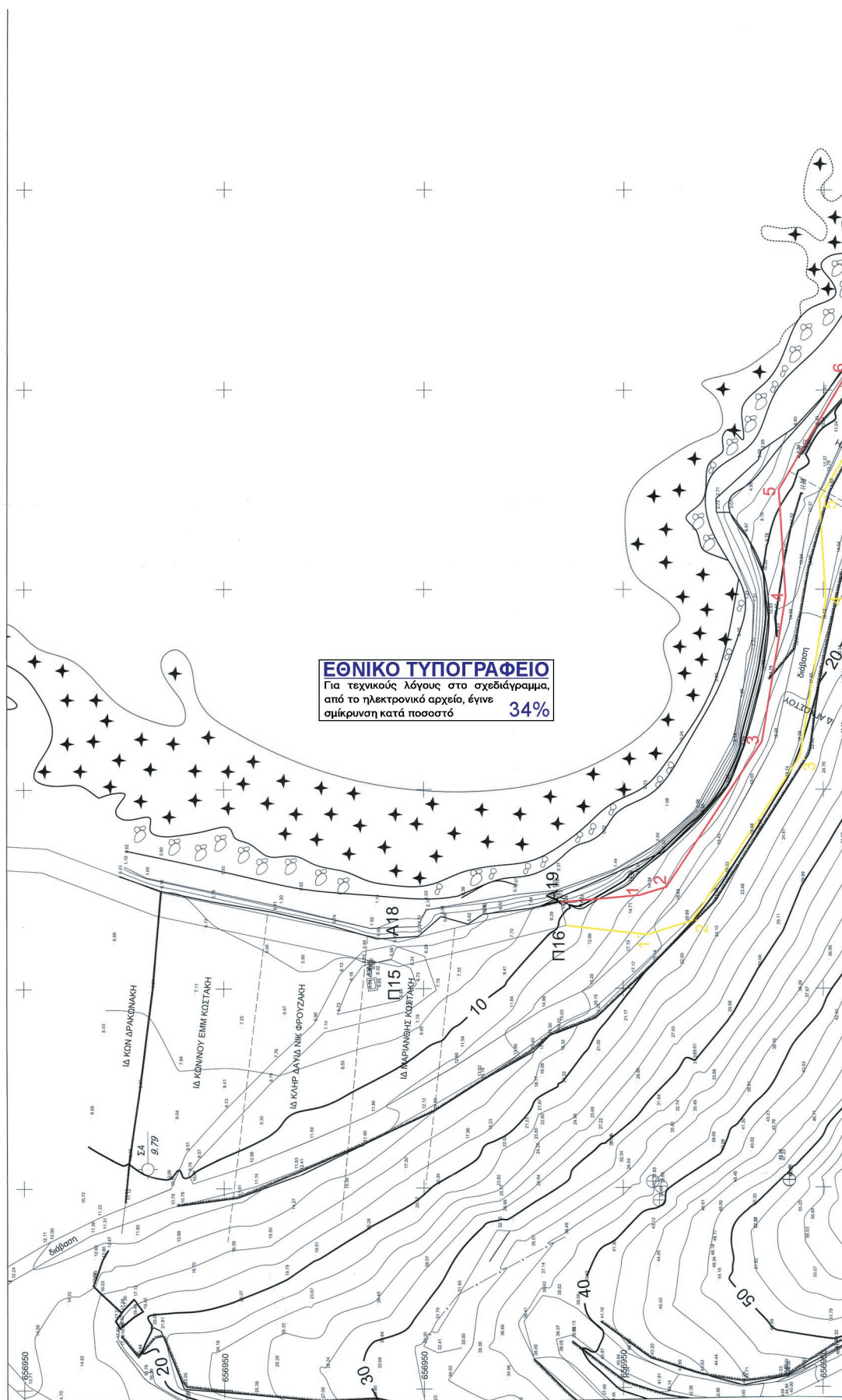
Τα Μέλη

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΧΑΣΙΩΤΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΑΚΗΣ



[illegible]

